

Referat af Nykøbing Katedralskoles ekstraordinære bestyrelsesmøde mandag d. 20. juni 2011

Til stede var bestyrelsens medlemmer: Jørgen E. Olsen, Jens Erik Boesen, Jette Lund Madsen, Peter Westh, Torben Olsen, Gregers Friisberg samt Kirsten Danving (rektor), Dorte Büchmann (økonomiansvarlig), Per Grindsted (referent), Birgit Rasmussen (arkitekt fra CASA) og Poul Qvist Hansen (arkitekt fra CASA). Der var afbud fra Dorte Hedegaard og Søren Krogh. Begge havde sendt skriftlige indlæg til dagsordenen.

Ad. 1 Dagsorden godkendt

Ad. 3 Bygningsrenovering – materiale omdelt på mødet

Arkitekterne Birgit Rasmussen og Poul Qvist Hansen fra CASA gennemgik kort deres forslag til en helhedsplan, som er ændret og udviklet i forhold til den første plan efter dialog med ledelse, personale og elever. Planen inddrager pædagogiske, faglige, miljømæssige hensyn (mht. ergonomi, lys, akustik og indeklima). Arkitekterne fremlagde dernæst et forslag til en forløbsplan, hvor man går i gang lige efter sommerferien med projektering, godkendelser, tilbudsfase og fortsatte møder med brugerne (byggeudvalg, personale, elever osv.). Selve byggestarten foreslås til januar 2012. Arkitekterne fremlagde også en økonomisk oversigt, hvor de samlede omkostninger er på ca. 19.800.000 kr.

Bestyrelsen havde derefter mulighed for at stille spørgsmål til arkitekterne. Dorte Büchmann gjorde opmærksom på at udgiftsrammen var steget med små 2 mill. kr., som følge af ønsker fra brugerne. Der bør ifølge Dorte Büchmann ske en prioritering af ønskerne, således at rammen holdes (se nedenfor).

Gregers Friisberg fremførte, at en gruppe lærere havde foreslået, at der i stedet for renoveringen blev opført en ny fløj, som kunne løse skolens pladsproblemer. Man har indhentet et forslag fra et andet arkitektfirma (bilag 2).

Birgit Rasmussen mente ikke, at kapaciteten ændres efter renoveringen. De lokaler, der nedlægges, erstattes af andre og større lokaler (bl.a. auditorier) og de ny studiemiljøområder vil gøre skolen mere rummelig, åben og fleksibel og således kompensere for de mindre lokaler. Ifølge prognoser for søgetallene på LF vil skolen desuden opleve en nedgang de kommende år. Økonomisk set vil ekstra m² betyde en fordyrelse af skolens drift, da taxametertilskuddet bestemmes af antallet af elever og ikke antallet af m². Birgit Rasmussen luftede også den mulighed, at gymnastiksalene engang ombygges til klasseværelser. Alt i alt mente arkitekterne, at NK ikke har pladsproblemer, som ikke kan løses inden for den nuværende bygningsmasse.

Bestyrelsen diskuterede herefter nytteværdien af renoveringen. Her pointeredes det, at skolen skal have et udbytte af renoveringen, så man kan opfylde målene for vore kerneydelser. Arkitekterne anførte, at der bliver taget æstetiske hensyn i helhedsplanen, men at mange andre aspekter også er vigtige.

Bestyrelsen slog fast, at målet med renoveringen er at skabe en attraktiv, moderne og fleksibel arbejdsplads og et godt og levende studiemiljø, så skolen kan konkurrere med de øvrige ungdomsuddannelser i området. Disse gode rammer vil sandsynligvis påvirke undervisningen i positiv retning, øge personale-/elevtilfredsheden generelt og på sigt hæve søgeprocenten.

Flere medlemmer af bestyrelsen anførte, at renoveringen ikke må bringe skolens drift og likviditet i fare. Ifølge Dorte Büchmann vil dette heller ikke ske. Hun gennemgik bilag 1, hvor det fremgår, at skolen har råd til projektet. Ifølge bilaget er den samlede pris for renoveringen 18.171.941 kr. De 3.6 mill. kr. refunderes af staten som støtte til en forbedring af naturvidenskabelige lokaler.

Restbeløbet på 14.571.941 kr. hentes dels fra aftalekontoen på 14.000.000 kr. og dels fra skolens øvrige likvide beholdning (ca. 600.000 kr.). Skolens samlede likvide beholdning forventes at være 20.927.711 kr. pr. 31.12. 2011.

Renoveringsprojektet betragtes som et anlæg, der forøger bygningsværdien. Det skal afskrives over et antal år, fx 50 år.

Dorte Büchmann påpegede desuden, at den foreslåede forhøjelse af omkostningsrammen til over 19 mill. kr., skal genovervejes.

Dorte Büchmann har i øvrigt kontaktet revisoren vedr. projektet, og han har ingen betænkeligheder mht. økonomien.

Efterfølgende omdeltes et papir forfattet af Kirsten Danving vedr. udvalgsforløbet for renoveringen. Her fremgår det, at projektet har været fremlagt og diskuteret i bestyrelsen, byggeudvalget, MIO, PR og med elever. Der har også været oprettet diskussionsfora i Fronter, hvor man har kunnet komme med forslag.

Bestyrelsen bakker op om indstillingen med udvidelse af byggeudvalget med to ekstra lærerrepræsentanter og at udvalget får informationspligt over for brugerne; – dette for at sikre en åben og saglig debat, hvor alle får et ejerskab til projektet.

Konklusioner:

Bestyrelsen blev enig om, at byggeudvalgets formål er at indgå i et samarbejde med CASA på basis af den fremlagte helhedsplan. Byggeudvalget sammen med rektor skal være rådgivende for CASA og være med til at kvalificere og prioritere planen løbende.

Omkostningsrammen er netto 14 mill. kr.+ de 3.6. mill. kr. fra undervisningsministeriet.

Renoveringen af naturfagslokalerne sættes i gang straks. Den øvrige renovering udskydes og debatteres frem til primo oktober.

Kommunen kontaktes for at få prognoser for søgetal til næste bestyrelsesmøde.

Ad. 2 Ingen meddelelser

Ad. 4 Evt.

Næste bestyrelsesmøder:

fredag d. 16.9 kl. 9.30-11.30.: ordinært møde

torsdag d. 6.10. kl. 8.30-10: møde for formandsskabet, Søren Krogh, rektor og CASA

fredag d. 18.11 kl. 14-15.30.: møde for formandsskabet, Søren Krogh, rektor og CASA

fredag d. 9.12. kl. 9.30-11.30: ordinært møde

referent Per Grindsted 110621